

ARMONİ EVLERİ

"Yeni Hayatınızın Armonisi"

ARMONİ EVLERİ

"Yeni Hayatınızın Armonisi"

Armoni Evleri Projemiz,

İzmir'in yeni yaşam merkezi ve yatırımların hızla değer kazandığı Ulukent'te, sizlere farklı bir yaşam alanı sunuyor.

Mülkiyeti firmamıza ait 25.000 m2'lik arsamızın 9.000 m2'lik alanında "Armoni Evleri 1.Etap", firmamız tarafından projelendirilmektedir.

Kayalık zeminde, deprem riskinden uzak, yatay mimari anlayışıyla projelendirdiğimiz Armoni Evlerinde;

- Müstakil havuzlu 5+1 ve 4+1 villalar,
- 4+1 bahçeli dubleks evler,
- 3+1 bahçeli dubleks evler,
- 2+1 bahçeli tek katlı evlerden oluşmaktadır.

Toplam 38 bağımsız bölümden oluşan Armoni Evleri projemizde ayrıca;

- Her daireye özel kapalı ve açık otopark,
- Yarı olimpik yüzme havuzu,
- Çocuk oyun alanları,
- Özel ortak peyzaj alanları,
- Fitness salonu,
- Elektrikli araçlar için şarj istasyonu,
- Özel plaka tanımlı giriş sistemi,
- 7/24 güvenlik kamera sistemleri bulunmaktadır.

Şehrin karmaşasından uzak, modern yaşamın her türlü ayrıcalığını bir arada bulabileceğiniz Armoni Evleri'nde, siz de yerinizi alın.

ARMONI



ARMONİ EVLERİ

"Yeni Hayatınızın Armonisi"

ARMONİ 2.ETAP
EVLERİ

Mükemmeli ARAYANLARA

ARMONİ
EVLERİ





ARMONİ
EVLERİ

Modern

TASARIM ANLAYIŖI



Sosyal Yaşam

ALANLARI

Armoni Evleri, ailenizle birlikte sizlere bir çok sosyal alan sunuyor.



Bağış İnşaat olarak, projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.



ARMONİ
EVLERİ

Sizi Farklı
KILACAK

ARMONİ
EVLERİ

Bağış İnşaat olarak, projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.

Sadeligin
GERÇEK HALİ

ARMONİ
EVLERİ



Her Anı

DOPDOLU

Armoni Evleri projemizde,
Yarı Olimpik Yüzme havuzu,
çocuk oyun alanları,
ortak peyzaj alanı ve
fitness salonu bulunmaktadır.

ARMONİ
EVLERİ

Bağış İnşaat olarak, projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.



Huzurlu & Konforlu
BİR YAŞAM İÇİN...

Ailenizle birlikte yaşayacağınız,
huzurlu ve konforlu bir hayat için,
Armoni Evleri...



ARMONİ
EVLERİ
35 KRL 3



ARMONİ
EVLERİ



Bağış İnşaat olarak, projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli görüldüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.

ARMONİ
EVLERİ

ARMONİ
EVLERİ

Bağış İnşaat olarak, projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.

FITNESS

FITNESS





ARMONİ
EVLERİ

Nefes Alan, Konforlu Yaşam Alanları





ARMONI
EVLERİ

AİLE MUTLULUĞU
Mutfakta Başlar



**Lezzetli Anların Armonisi,
Mutfağınızda...**





ARMONI
EVLERİ



ARMONI
EVLERİ



ARMONİ
EVLERİ



ARMONİ
EVLERİ



ARMONİ
EVLERİ





İŞTE BUNA,
Ayrıcalık
DENİR...

ARMONİ
EVLERİ



ARMONI
EVLERİ

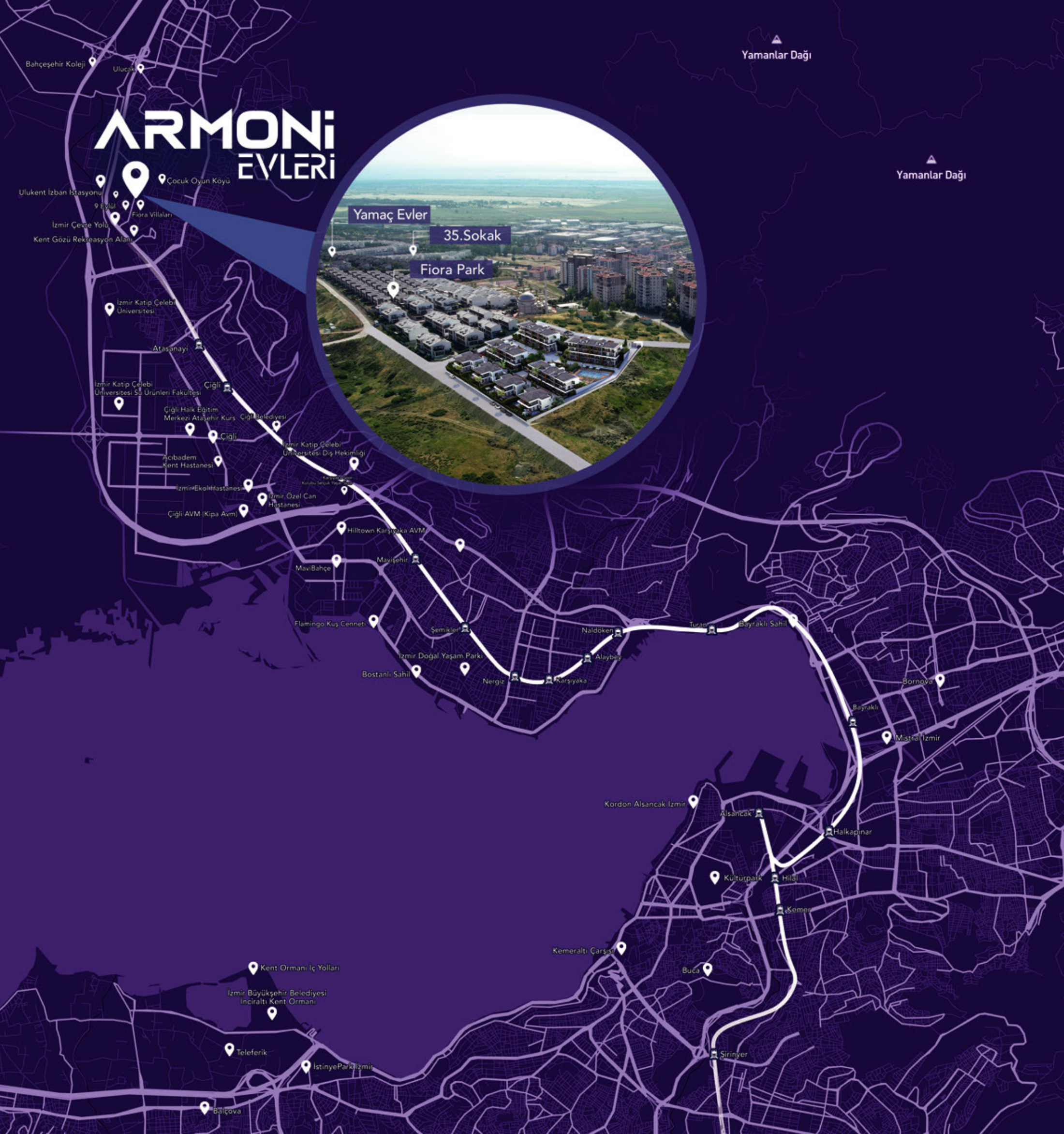
Sizi "ÖZEL" Hissettirecek...



Neredeyiz?

İzmir'in gözde yerleşim yeri olan Ulukent bölgesinde bulunan projemizin tanıtım ofisine bekleriz.

İzmir Çevre Yolu	2 dk
Ulukent İzban İstasyonu	2 dk
Çocuk Oyun Köyü	1 dk
Kent Gözü Rekreasyon Alanı	1 dk
Bahçeşehir Koleji	6 dk
Sınav Koleji	7 dk
İzmir Katip Çelebi Üniversitesi	8 dk
İzmir Can Hastanesi	10 dk
İzmir Bakırçay Üniversitesi	10 dk
İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi	10 dk
İzmir Doğal Yaşam Parkı	12 dk
Acıbadem Kent Hastanesi	10 dk
İzmir Ekol Hastanesi	10 dk
Mavişehir AVM Bölgesi	12 dk
Karşıyaka Merkez	18 dk
Foça	35 dk
Adnan Menderes Havaalanı	45 dk



A BLOK

3+1 BAHÇELİ KÖŞE DUBLEKS TİP 1

BAHÇE KAT PLANI

01 Mutfak	11,88 m ²
02 Salon	40,38 m ²
03 Hol	4,29 m ²
04 Banyo 1	4,20 m ²
05 Teras	12,86 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

3+1 BAHÇELİ KÖŞE DUBLEKS TİP 1

A BLOK

ÜST KAT PLANI

06 Hol	5,96 m ²
07 Çamaşır Odası	4,27 m ²
08 Ebv.Yatak Odası	23,55 m ²
09 Ebv. Banyo	3,77 m ²
10 Yatak Odası 2	10,53 m ²
11 Yatak Odası 3	11,51 m ²
12 Banyo 3	4,20 m ²
13 Balkon	8,52 m ²

NET ALAN 145,83 m²

BRÜT ALAN 177,57 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

A BLOK

3+1 BAHÇELİ DUBLEKS TİP 2

BAHÇE KAT PLANI

01 Mutfak	14,85 m ²
02 Salon	40,41 m ²
03 Hol	4,56 m ²
04 Banyo 1	4,58 m ²
05 Teras	6,00 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

3+1 BAHÇELİ DUBLEKS TİP 2

A BLOK

ÜST KAT PLANI

06 Hol	6,05 m ²
07 Çamaşır Odası	3,78 m ²
08 Ebv. Yatak Odası	18,95 m ²
09 Ebv. Banyo	3,79 m ²
10 Yatak Odası 2	10,79 m ²
11 Yatak Odası 3	11,62 m ²
12 Banyo 3	4,58 m ²
13 Balkon	8,06 m ²

NET ALAN 138,02 m²

BRÜT ALAN 169,14 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

A BLOK

4+1 BAHÇELİ DUBLEKS ÇATI KATLI TİP 3

ZEMİN KAT PLANI

01 Hol	5,23 m ²
02 Salon	38,83 m ²
03 Mutfak	12,63 m ²
04 Banyo 1	3,90 m ²
05 Balkon 1	17,97 m ²

ÜST KAT PLANI

06 Hol	4,00 m ²
07 Yatak Odası 1	12,10 m ²
08 Yatak Odası 2	14,04 m ²
09 Ebv. Yatak Odası	22,68 m ²
10 Ebv. Banyo	4,32 m ²
11 Banyo 3	4,48 m ²
12 Çamaşır Dolabı	1,03 m ²
13 Balkon 2	14,10 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

4+1 BAHÇELİ DUBLEKS ÇATI KATLI TİP 3

A BLOK

ÇATI KAT PLANI

14 Hol	3,01 m ²
15 Banyo 4	4,42 m ²
16 Yatak Odası 4	20,24 m ²
17 Teras	8,37 m ²

NET ALAN 191,35 m²

BRÜT ALAN 236,00 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

A BLOK

4+1 BAHÇELİ KÖŞE DUBLEKS TİP 4

ZEMİN KAT PLANI

01 Hol	5,23 m ²
02 Salon	39,54 m ²
03 Mutfak	12,40 m ²
04 Banyo 1	4,27 m ²
05 Balkon 1	25,00 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

4+1 BAHÇELİ KÖŞE DUBLEKS TİP 4

A BLOK

ÜST KAT PLANI

06 Hol	5,77 m ²
07 Çamaşır Odası	3,70 m ²
08 Yatak Odası 1	11,58 m ²
09 Yatak Odası 2	11,70 m ²
10 Yatak Odası 3	9,93 m ²
11 Ebv. Yatak Odası	19,75 m ²
12 Ebv. Banyo	4,48 m ²
13 Banyo 3	5,80 m ²
14 Balkon 2	14,17 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

B BLOK

4+1 BAHÇELİ KÖŞE DUBLEKS TİP 1

ZEMİN KAT PLANI

01 Hol	5,23 m ²
02 Salon	39,54 m ²
03 Mutfak	12,72 m ²
04 Banyo 1	4,27 m ²
05 Balkon 1	25,00 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



4+1 BAHÇELİ KÖŞE DUBLEKS TİP 1

B BLOK

ÜST KAT PLANI

06 Hol	5,77 m ²
07 Çamaşır Odası	3,70 m ²
08 Yatak Odası 1	11,81 m ²
09 Yatak Odası 2	11,70 m ²
10 Yatak Odası 3	9,93 m ²
11 Ebv. Yatak Odası	19,75 m ²
12 Ebv. Banyo	4,48 m ²
13 Banyo 3	5,80 m ²
14 Balkon 2	14,17 m ²

NET ALAN 173,87 m²

BRÜT ALAN 206,74 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

B BLOK

4+1 BAHÇELİ DUBLEKS ÇATI KATLI TİP 2

ZEMİN KAT PLANI

01 Hol	5,23 m ²
02 Salon	39,98 m ²
03 Mutfak	12,63 m ²
04 Banyo 1	3,90 m ²
05 Balkon 1	16,95 m ²

ÜST KAT PLANI

06 Hol	4,00 m ²
07 Yatak Odası 1	12,10 m ²
08 Yatak Odası 2	14,04 m ²
09 Ebv. Yatak Odası	22,68 m ²
10 Ebv. Banyo	4,32 m ²
11 Banyo 3	4,48 m ²
12 Çamaşır Dolabı	1,03 m ²
13 Balkon 2	14,10 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



4+1 BAHÇELİ DUBLEKS ÇATI KATLI TİP 2

B BLOK

ÇATI KAT PLANI

14 Hol	3,01 m ²
15 Banyo 4	4,42 m ²
16 Yatak Odası 4	20,24 m ²
17 Teras	8,37 m ²

NET ALAN 191,48 m²

BRÜT ALAN 236,00 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

B BLOK

2+1 BAHÇELİ KÖŞE DAİRE TİP 3

BAHÇE KAT PLANI

01 Mutfak	9,67 m ²
02 Salon	33,92 m ²
03 Hol	3,22 m ²
04 Yatak Odası	14,62 m ²
05 Ebv.Yatak Odası	17,10 m ²
06 Ebv. Banyo	4,60 m ²
07 Banyo 2	5,70 m ²
08 Teras	11,30 m ²

NET ALAN 100,13 m²

BRÜT ALAN 112,22 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



2+1 BAHÇELİ DAİRE TİP 4

B BLOK

BAHÇE KAT PLANI

01 Mutfak	11,43 m ²
02 Salon	34,52 m ²
03 Hol	3,13 m ²
04 Yatak Odası	13,00 m ²
05 Ebv. Yatak Odası	17,78 m ²
06 Ebv. Banyo	5,28 m ²
07 Banyo 2	4,41 m ²
08 Teras	12,66 m ²

NET ALAN 102,21 m²

BRÜT ALAN 113,58 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

C BLOK

5+1 VİLLA KAT PLANI

BODRUM KAT PLANI

01 Hol	6,85 m ²
02 Spor Odası	16,32 m ²
03 Sinema Odası	36,91 m ²
04 Banyo 1	4,42 m ²
05 Oda 1	11,81 m ²

ZEMİN KAT PLANI

06 Hol	7,13 m ²
07 Vestiyer	1,80 m ²
08 Mutfak	15,50 m ²
09 Salon	38,24 m ²
10 Yatak Odası 1	11,81 m ²
11 Banyo 1	3,47 m ²
12 Teras	18,26 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



5+1 VİLLA KAT PLANI

C BLOK

ÜST KAT PLANI

13 Hol	8,62 m ²
14 Yatak Odası	13,84 m ²
15 Banyo-2	5,35 m ²
16 Yatak Odası	14,98 m ²
17 Ebv. Yatak Odası	24,81 m ²
18 Ebv. Banyo	4,95 m ²
19 Çamaşır Odası	4,19 m ²
20 Balkon	8,25 m ²

NET ALAN 257,51 m²

BRÜT ALAN 313,17 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

D BLOK

4+1 VİLLA KAT PLANI

BODRUM KAT PLANI

01 Hol	4,21 m ²
02 Spor Odası	14,10 m ²
03 Sinema Odası	42,80 m ²
04 Banyo 1	3,57 m ²
05 Oda 1	13,96 m ²

ZEMİN KAT PLANI

06 Hol	6,94 m ²
07 Vestiyer	2,10 m ²
08 Mutfak	20,33 m ²
09 Salon	42,88 m ²
10 Banyo 2	3,46 m ²
11 Teras	19,06 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



4+1 VİLLA KAT PLANI

D BLOK

ÜST KAT PLANI

12 Hol	5,23 m ²
13 Yatak Odası 1	14,61 m ²
14 Banyo 3	5,07 m ²
15 Yatak Oda 2	14,32 m ²
16 Ebv. Yatak Odası	30,11 m ²
17 Ebv. Banyo	4,95 m ²
18 Çamaşır Odası	4,03 m ²
19 Balkon	8,10 m ²

NET ALAN 259,83 m²

BRÜT ALAN 310,98 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

C BLOK

5+1 VİLLA KAT PLANI

BODRUM KAT PLANI

01 Hol	6,85 m ²
02 Spor Odası	16,32 m ²
03 Sinema Odası	36,91 m ²
04 Banyo 1	4,42 m ²
05 Oda 1	11,81 m ²

ZEMİN KAT PLANI

06 Hol	7,13 m ²
07 Vestiyer	1,80 m ²
08 Mutfak	15,50 m ²
09 Salon	38,24 m ²
10 Yatak Odası 1	11,81 m ²
11 Banyo 1	3,47 m ²
12 Teras	18,26 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



5+1 VİLLA KAT PLANI

C BLOK

ÜST KAT PLANI

13 Hol	8,62 m ²
14 Yatak Odası	13,84 m ²
15 Banyo-2	5,35 m ²
16 Yatak Odası	14,98 m ²
17 Ebv. Yatak Odası	24,81 m ²
18 Ebv. Banyo	4,95 m ²
19 Çamaşır Odası	4,19 m ²
20 Balkon	8,25 m ²

NET ALAN 257,51 m²

BRÜT ALAN 313,17 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

D BLOK

4+1 VİLLA KAT PLANI

BODRUM KAT PLANI

01 Hol	4,21 m ²
02 Spor Odası	14,10 m ²
03 Sinema Odası	42,80 m ²
04 Banyo 1	3,57 m ²
05 Oda 1	13,96 m ²

ZEMİN KAT PLANI

06 Hol	6,94 m ²
07 Vestiyer	2,10 m ²
08 Mutfak	20,33 m ²
09 Salon	42,88 m ²
10 Banyo 2	3,46 m ²
11 Teras	19,06 m ²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



4+1 VİLLA KAT PLANI

D BLOK

ÜST KAT PLANI

12 Hol	5,23 m ²
13 Yatak Odası 2	14,61 m ²
14 Banyo 3	5,07 m ²
15 Yatak Oda 3	14,32 m ²
16 Ebv. Yatak Odası	30,11 m ²
17 Ebv. Banyo	4,95 m ²
18 Çamaşır Odası	4,03 m ²
19 Balkon	8,10 m ²

NET ALAN 259,88 m²

BRÜT ALAN 310,98 m²



Projenin dekorasyonu görsel amaçlı düzenlenmiştir.
Armoni Evleri projenin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.



bagisinsaat.com.tr - armonievleri.com
+90 533 573 73 10 - info@bagisinsaat.com.tr
7604 Sokak No: 14 29 Ekim Mahallesi Ulukent / İZMİR
BAĞIŞ İNŞAAT İTH. İHR. SAN. ve TİC. A.Ş.